



sabinekaufmann  
landschaftsarchitektin FH BSLA  
hardstrasse 81b | 8004 zürich  
im lot 10 | 8610 uster  
044 994 33 16 | sk@sabinekaufmann-la.ch

## 25h Hotel Langstrasse

Projekt Hitzeminderung

Direktauftrag, Ausführung 2024

**Bauherrschaft:** SBB und 25h Hotel  
**Zusammenarbeit mit** Jochen Soukup  
**Begrünungssystem:** Forster Baugrün  
**Bänke:** Burri Public Elements

Der Auftrag der SBB und des 25h Hotels lautete: 'Hitzeminderung'. Dazu bot sich zwischen der Aussenrestauration und dem Gehweg ein asphaltierter und normalerweise ungenutzter Zwischenraum an.

Gemäss der 'Guideline Quickwins Hitzeminderung' der Stadt Zürich konnten hier sogenannte 'Cool Clumps' (grosse, üppige Pflanzflächen) umgesetzt werden. Diese schaffen im Sommer Abkühlung und ermöglichen eine angenehme Atmosphäre. Gleichzeitig bilden die Grünvolumen eine attraktive Abwechslung im Stadtraum.

Die Pflanzflächen mit insgesamt fast 60m<sup>2</sup> Begrünung liegen über dem Untergeschoss. Die 5-eckigen Pflanzbeete sind im Asphalt 'eingeschnitten' und mit Betonelementen gefasst. Die polygonale Form der Becken ermöglicht fließende Übergänge und spannende Raumbildungen. Die Optik der Einfassung mit dem Brauntönen und der sandgestrahlten Oberfläche ist selbstverständlich und robust.

Zu jedem Pflanzbecken gehört eine Sitzbank - die erste positioniert sich Richtung Europaallee, die zweite zur Langstrasse, die dritte ist Teil der Lounge. Das Bankdesign der Europaallee wurde übernommen, die Bänke an die Beckengeometrie angepasst und direkt an die Becken montiert. So bilden sie eine Einheit mit den Becken und wirken trotz der 'kürzeren' Verwendung grosszügig.

Die Pflanzung ist standortgerecht, hitzeresistent und zum grossen Teil einheimisch. Die vielfältigen Gehölze und Stauden unterscheiden sich durch unterschiedliche Wuchsformen, Farbtöne, Blattarten und Blüten. Dank ausgeklügelten Substraten und einer Bewässerung können die Gehölze bis 5m hoch werden.

